

Så här trivs vi tillsammans

På uteplatser och balkonger grillar vi med elgrill. När vi vill använda kol- eller gasolgrillar tar vi med dessa till den gemensamma grillplatsen på området. När vi grillat klart är det viktigt att locket läggs på för att minimera risken för bränder. Vi återställer grillplatsen i samma skick som den var när vi kom. Viktigt att tänka på är att noggrant städa bort matrester/fettdropp då vi vill undvika skadedjur.



Tips vid grillning! Se till att ha vatten till hands om olyckan skulle vara framme vid kolgrillning.



Inom BRF Havslättshöjden parkerar vi enbart på markerade platser. Varje lägenhet har en utsedd plats som man kan hyra. Numret på platsen följer alltid med lägenheten. Området har idag tre handikapplatser. Två av dessa, nr 25 och nr 26, går att hyra. Om behov av detta finns, vänligen tag en kontakt med styrelsen för ansökningsblankett.

Besöksparkeringarna, fyra stycken, är endast avsedda för besökande. För de som har fler än en bil får man parkera längs med Ekorrvägen eller på någon annan plats. All service på bilar sker utanför vårt bostadsområde.

Markiser och solskydd för fönster ska vara fackmannamässigt uppsatta i ett enfärgat tyg i grå eller beige färgskala. Var och en står själv för underhållet och hålltagning i vägg för draglina är inte tillåten. För mer information, tag kontakt med styrelsen.



För de som har balkonger är det tillåtet att sätta upp insynsskydd upp till balkongräcket. För övriga typer av insynsskydd behöver du alltid ta en kontakt med styrelsen samt dina grannar för att få ett godkännande.

Utanför marklägenheternas platsättning är det gemensamhetsyta i form av gräs som ska kunna skötas av fastighetsskötaren. Blomkrukor, tvättställningar, möbler och andra personliga tillhörigheter placeras därför på plattorna.

Givetvis får man använda sig av alla våra gemensamhetsytor med respekt för alla som bor i området.

Det är trevligt med djur men för att undvika skadedjur är all typ av matning och lockelser av alla typer av djur inte tillåtet inom vårt bostadsrättsområde.

Rastning av djur sker utanför vårt område – är olyckan framme plockar du givetvis upp efter din fyrfota vän.



I den underjordiska sophanteringen slänger vi endast avfallssopor och kompostpåsar i väl förslutna påsar. Tänk på att använda nyckel och stänga ordentligt. Skulle du upptäcka något problem när du ska slänga dina sopor – kontakta styrelsen.

Vid klockan 22 söndag – torsdag respekterar vi våra grannar lite mera genom att sänka ljudnivån. Fredag och lördag är det lämpligt att man tonar ned sig vid 23. Skulle du vilja ha en planerad fest eller sammankomst av något slag, prata med dina grannar.

I varje lägenhet finns det en värmepanna som föreningen äger. Du är själv ansvarig för att rengöra filter och ställa in pannan efter dina behov. När service ska genomföras på dessa bokas detta av styrelsen. Kan du inte vara hemma behöver du se till att någon annan kan vara hemma/har nyckel till dig. Kostnaden för servicen står varje lägenhetsinnehavare för.

Tack för att du inte röker på våra uteplatser och balkonger.

Gemensamma städdagar har vi två gånger om året som vi avslutar med en trevlig sammankomst.